

諸費用一覧表

LOHAUS 宝塚山本中

登記費用 ————— 約 55 万円

(司法書士が土地と建物の所有権移転、抵当権の設定・保存をする際にかかる費用です。)

建物表示登記 ——— 10 万円

(土地家屋調査士が建物の表示登記をする時にかかる費用です。)

H29、30 年固定資産税・都市計画税精算金 ————— 約 18 万円

(土地・建物を所有されている方全員にかかる税金です。)

契約書印紙代 ————— 1 万円

水道分担金 ————— 155,880 円 宝塚市水道局に納付

外構費用 ————— 70 万円

銀行ローン諸費用 ————— 141,400 円

(銀行事務手数料 32,400 円)

(住宅ローン借入契約書に貼付する印紙代 20,000 円)

(JA 火災共済保険料 3 年間更新 約 35,000 円)

(住宅ローンに必要な書類取得等に関する費用 54,000 円)

計 1,837,280 円

合計 約 184 万円

※上記諸費用は概算となります(お申込みされる金融機関等により差額が出る場合がございます)。